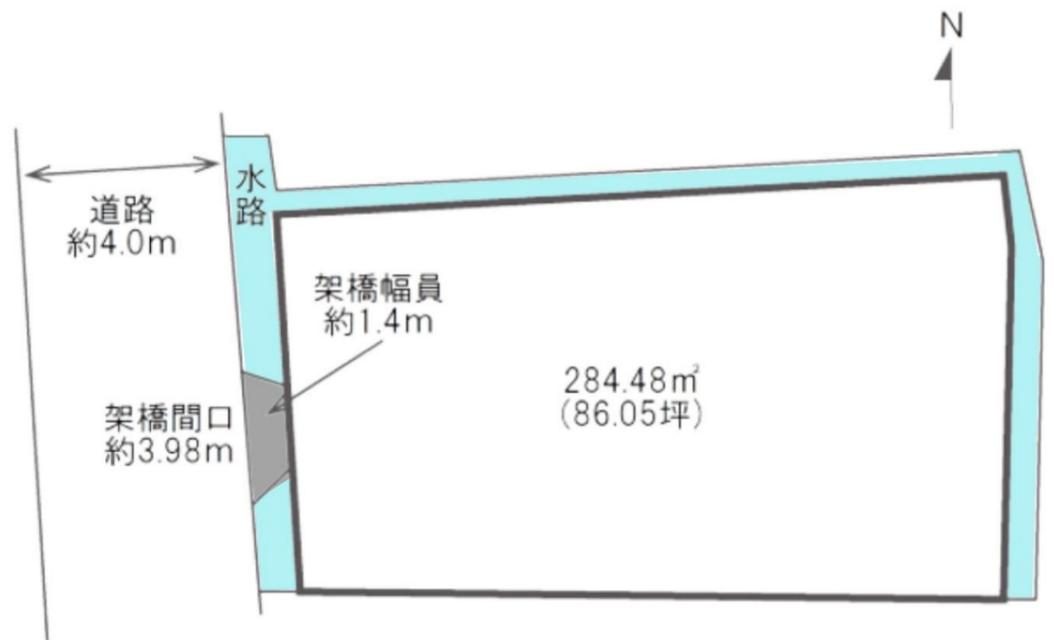


物件概要

土地

売買価格	1,880 万円 (非課税)		坪単価	21.85 万円	
所在地	白山市横江町175番1			負担金	売買価格に含む
交通	コミュニティバスめぐーる 横江バス停 徒歩約2分			小学校	北陽小学校
現況	更地	引き渡し	相談	中学校	光野中学校
土地	公簿面積	284.48 m ² (86.06 坪)		権利	所有権
	都市計画	市街化調整区域		用途地域	指定なし
	前面道路	西	幅員 約4.00m	道路種別	公道
	前面道路		幅員	道路種別	公道
	前面道路		幅員	道路種別	公道
設備	電気	北陸電力	上水	簡易水道	下水
取引態様	専任	報酬	(売買価格×3%+6万)×税		

・架橋による接道・離隔指導の可能性有・既存宅地・残置物有
 イオンモール白山ができたことで、たくさんの商業施設が新たに建築され周辺の利便性が格段に上がった【白山市横江】海側環状線・8号線にもアクセスしやすく、白山ICも近いので遠出するのも楽々です。架橋部分は約4mですが、その奥に広がる86坪超えの敷地の利用方法は様々です！



株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く



(社)石川県宅地建物取引業協会会員
 石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808
 FAX: 076-225-4801
 石川県白山市相木1丁目6番地1