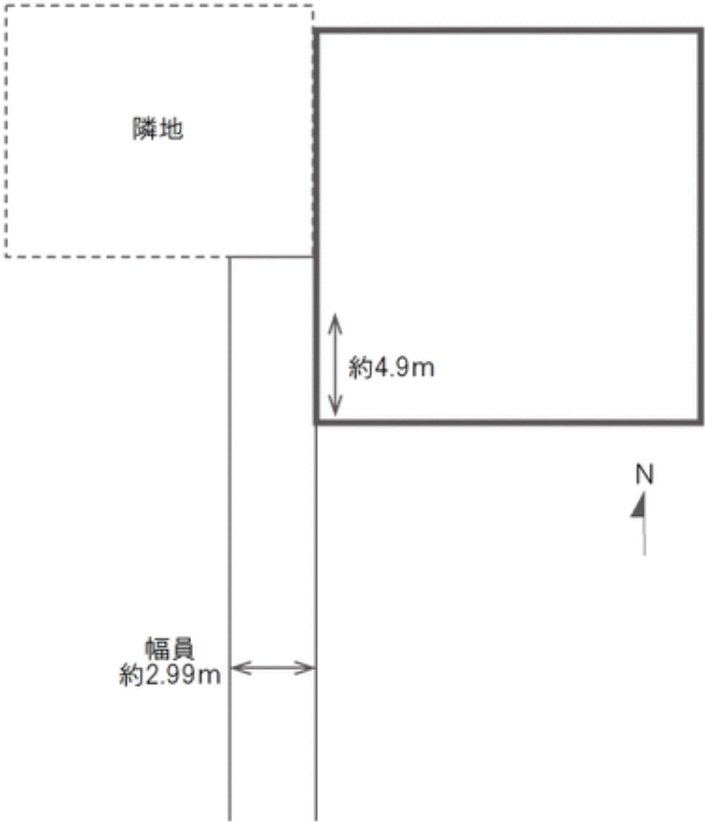


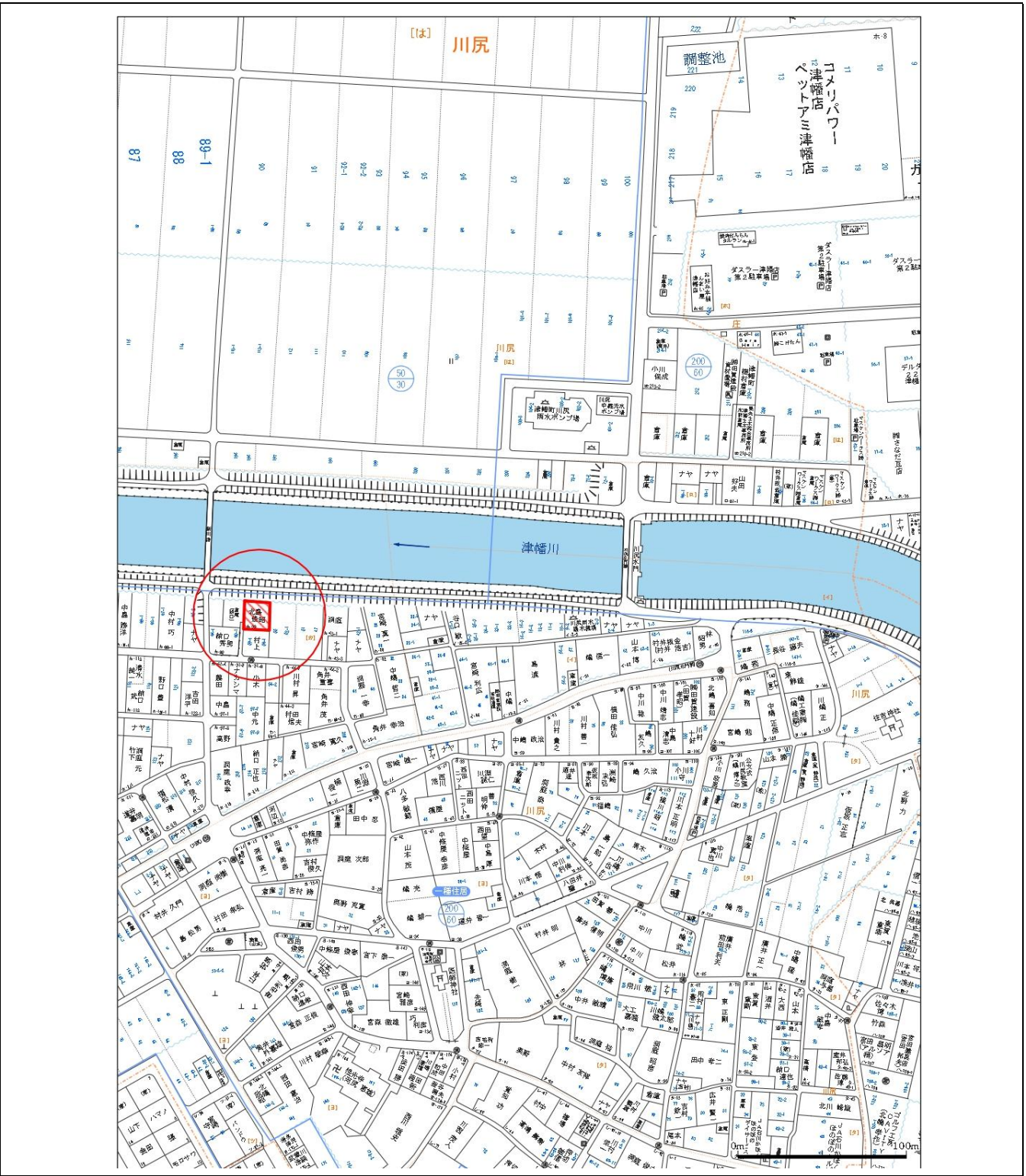
物件概要

土地

売買価格		150万円（非課税）				坪単価		3.29万円		
所在地		河北郡津幡町字川尻カ59番2				負担金		売買価格に含む		
交通		津幡町営バス 川尻バス停 徒歩約1分				小学校		井上小学校		
現況		建付け地		引き渡し	相談	中学校		津幡南中学校		
土地	公簿面積	251.00㎡ (75.93坪)			権利	所有権	地目	宅地		
					建蔽率	60%	容積率	200%		
	都市計画	その他の地域			用途地域	第一種住居地域				
	前面道路	西	幅員	約2.99m	道路種別	その他		間口	約4.9m	
	前面道路		幅員		道路種別	公道		間口		
	前面道路		幅員		道路種別			間口		
設備		電気	北陸電力	上水	有	下水	有	ガス	個別プロパン	
コメント	■未登記建物あり、現状渡し ■セットバックあり									
	PLANT-3 津幡店さん・ラ・ムー 津幡店さん、すぐ近く！ 井上小学校が徒歩で約10分と近く、周りには公園も多くあります。津幡バイパスに乗れば多方面にアクセス可能◎ 広大な敷地は約76坪もあり、建築プランの幅が広がりますね。									
取引態様		専任		報酬		(売買価格×3%+6万)×税				



株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1