

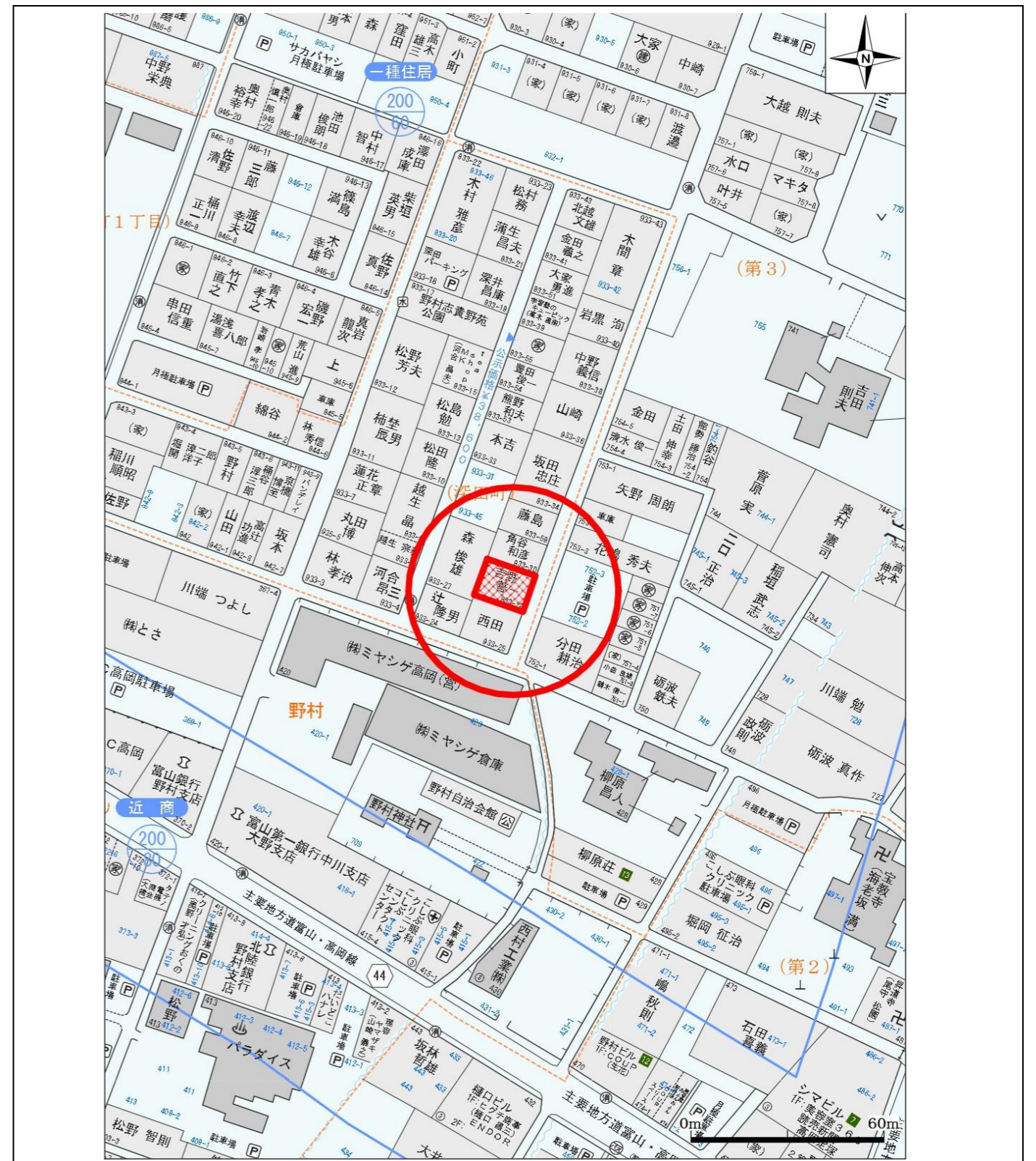
物件概要

中古一戸建て

売買価格	1,780	万円	(税込)	小学校	野村小学校	
所在地	高岡市野村933番28			中学校	芳野中学校	
交通	加越能バス 野村バス停 徒歩約3分			引き渡し	相談	
設備	電気	北陸電力	上水	有	下水	
土地	公簿面積	165.28	m <sup>2</sup>	権利	所有権	
		(50.00	坪)	建蔽率	60%	
	都市計画	市街化区域			用途地域	第一種住居地域
	前面道路1	東南	幅員	約6.10m	間口	約10.92m
前面道路2		幅員		間口		
建物	延床面積	92.7	m <sup>2</sup>	構造	木造瓦葺2階建て	
		(28.04	坪)	1階:LDK16.1帖 寝室6.5帖 水洗 浴室		
	間取り	3SLDK	種類	居宅	洗面 ユーティリティ	
	建築年月	昭和58年6月			2階:洋室6帖 洋室6帖 納戸	
	状況	空家	駐車	4	台	
コメント	2023年6月 内外装リフォーム 減築・間取り変更 耐震補強工事 キッチン 浴室 洗面トイレ 照明新品、クロス フローリング貼替え、外壁一部塗装等 リフォームモデルハウス「SonaSuma」コンパクトで快適な暮らしを実現！エアコン、照明付！ 断熱材を新たに入れ直し、床も壁もしっかり断熱 耐震診断、耐震補強工事も行い強度も上がりました。					
取引態様	専任	報酬	(売買価格×3%+6万)×税			



株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く



(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1

担当:源田