

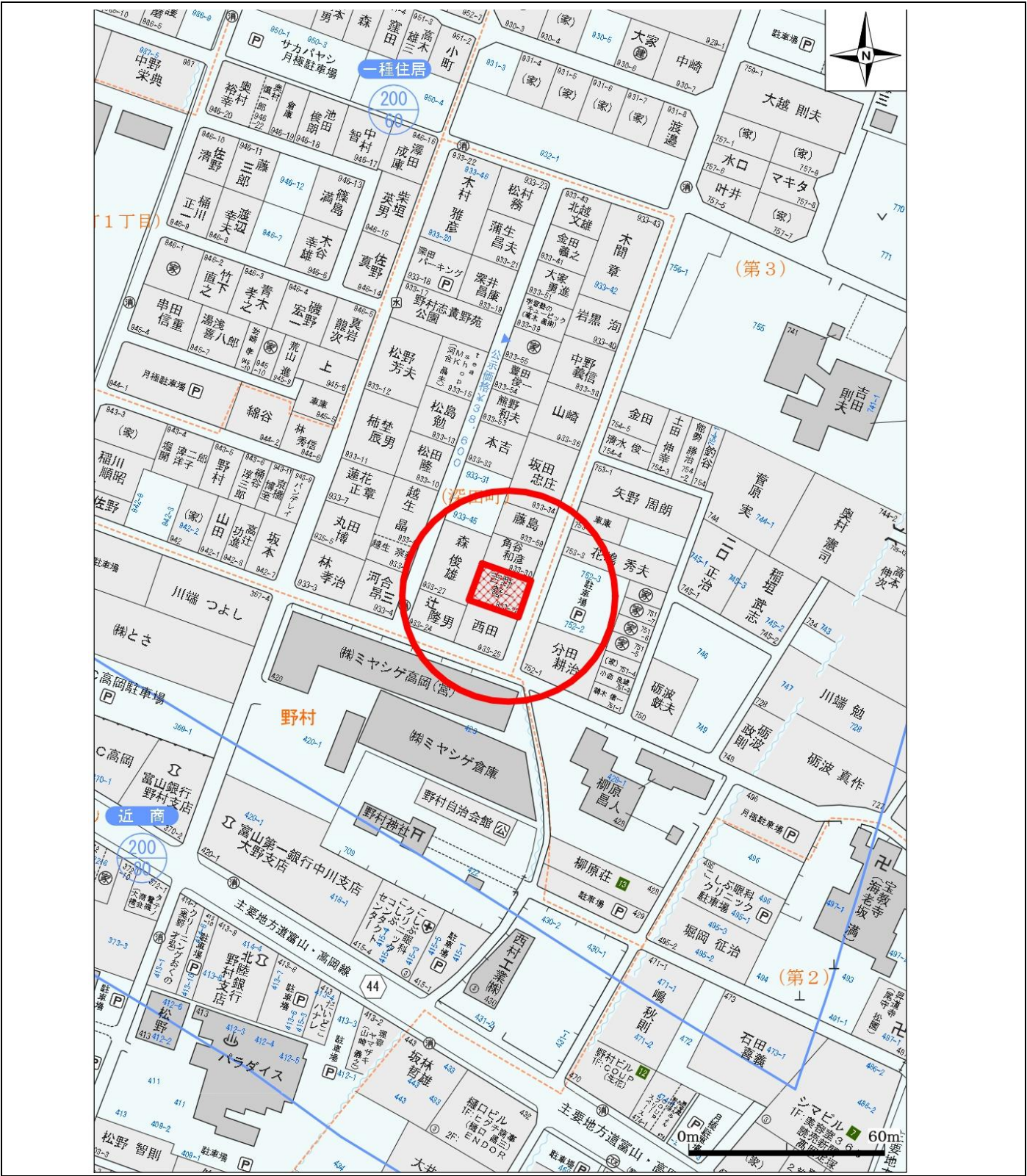
物件概要

中古一戸建て

売買価格		1,600		万円		(税込)		小学校		野村小学校		
								中学校		芳野中学校		
所在地		高岡市野村933番28						引き渡し		相談		
								負担金		売買価格に含む		
交通		加越能バス 野村バス停 徒歩約3分										
設備		電気	北陸電力	上水	有	下水	有	ガス		都市ガス		
土地	公簿面積	165.28				㎡	権利		所有権	地目	宅地	
		(50.00				坪)	建蔽率		60%	容積率	200%	
	都市計画	市街化区域					用途地域		第一種住居地域			
	前面道路1	東南	幅員	約6.10m		間口		約 10.92m		道路種別	公道	
	前面道路2		幅員			間口				道路種別		
建物	延床面積	92.7				㎡	構造		木造瓦葺2階建て			
		(28.04				坪)	間取り内訳	1階:LDK16.1帖 寝室6.5帖 水洗 浴室				
	間取り	3SLDK	種類	居宅	洗面 ユーティリティ							
	建築年月	昭和58年6月						2階:洋室6帖 洋室6帖 納戸				
状況	空家	駐車	4		台							
コメント	2023年6月 内外装リフォーム 減築・間取り変更 耐震補強工事											
	キッチン 浴室 洗面 トイレ 照明新品、クロス フローリング貼替え、外壁一部塗装等 リフォームモデルハウス「SonaSuma」コンパクトで快適な暮らしを実現！エアコン、照明付！ 断熱材を新たに入れ直し、床も壁もしっかり断熱 耐震診断、耐震補強工事も行い強度も上がりました。											
取引態様		専任		報酬		(売買価格×3%+6万)×税						



株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1