

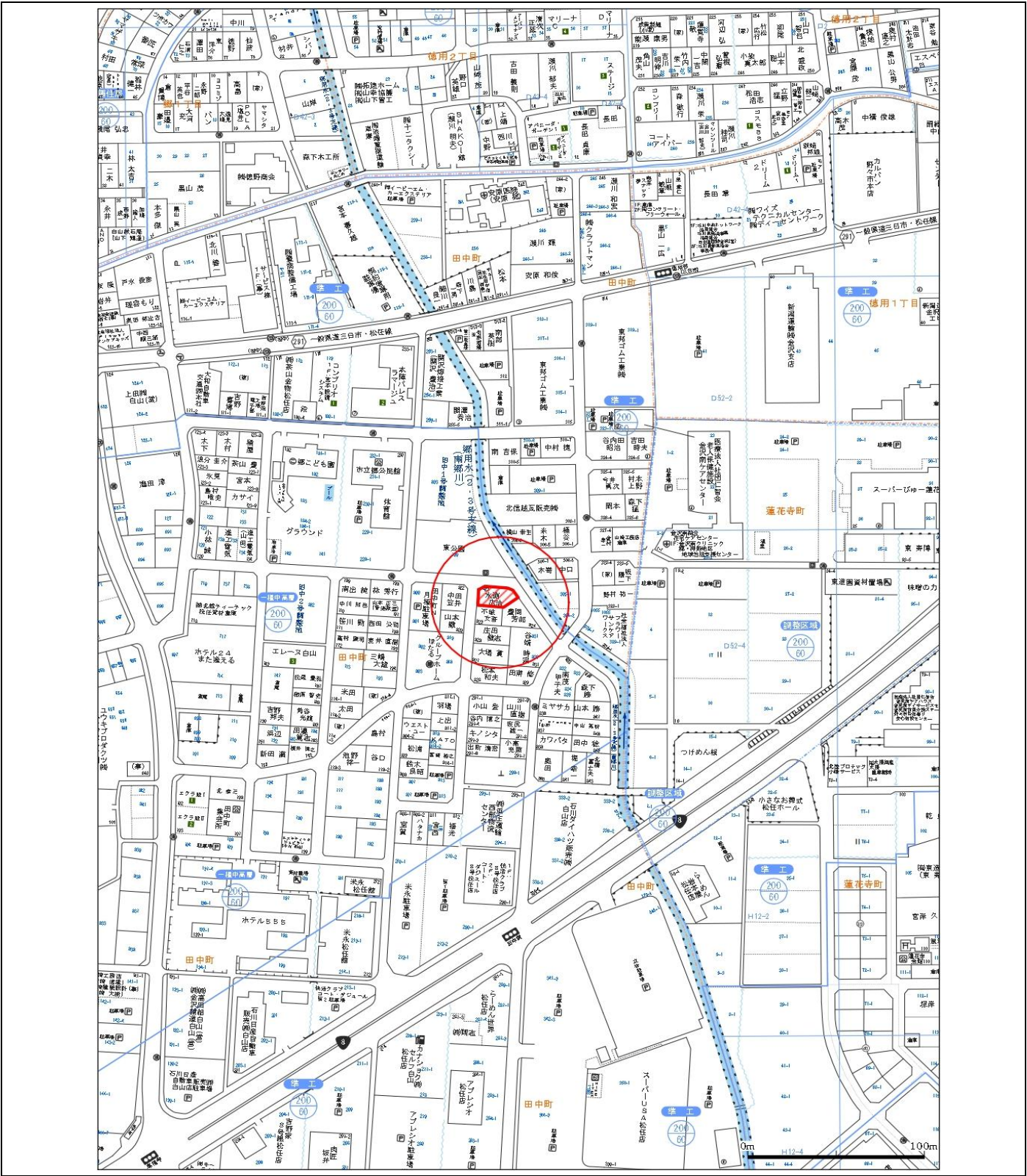
物件概要

中古一戸建て

売買価格		2,480		万円		(税込)		小学校		東明小学校	
								中学校		光野中学校	
所在地		白山市田中町823番						引き渡し		即日	
								負担金		売買価格に含む	
交通		コミュニティバスめぐーる 田中バス停 徒歩4分									
設備		電気	北陸電力	上水	有	下水	有	ガス		プロパン	
土地	公簿面積	183.64 m ²				権利		所有権	地目	宅地	
		(55.55 坪)				建蔽率		60%	容積率	200%	
	都市計画		市街化区域				用途地域		第一種中高層住居専用地域		
	前面道路1	北	幅員	約6.00m		間口	約19m		道路種別	公道	
	前面道路2	西	幅員	約6.00m		間口	約7.7m		道路種別	公道	
		北東	幅員	約5.70m		間口	約 5.1m		道路種別	公道	
建物	延床面積	96.54 m ²				構造		木造スレート葺2階建て			
		(29.20 坪)				間 取 り 内 訳	1階:LDK19.36帖				
	間取り	3LDK	種類	居宅			水洗 浴室 洗面				
	建築年月	平成14年10月					2階:洋室7.7帖 洋室6帖 洋室5.7帖				
	状況	空家	駐車	4 台		水洗					
コメント		■約17年前に区画整理された住宅地で街並みも良好、セルコホーム様施工の建物で安心感も◎									
		■三方角地で日当たりの良さはもちろん、目の前公園や保育園も近いのは魅力的ですね。									
		■国道157号線、8号線、海側環状線へのアクセスも良く交通利便性も良好です。									
		■飲食店やスーパー、コストコ等商業施設も近隣に多数あり♪ ■ガス会社指定あり									
取引態様		専任		報酬		(売買価格×3%+6万)×税					



株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1