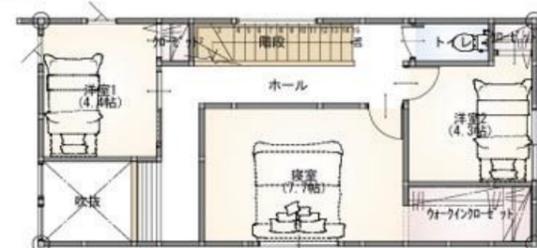
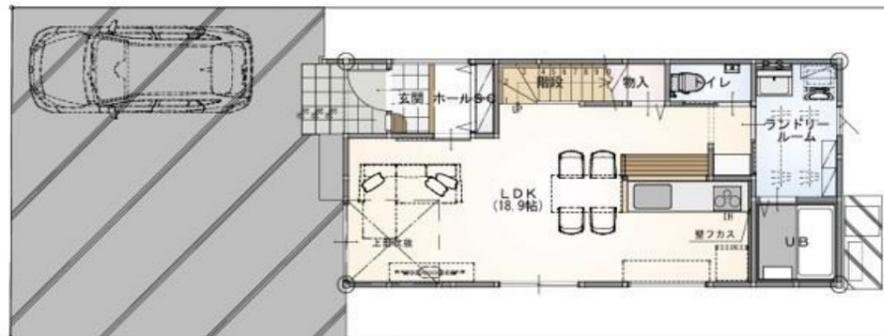
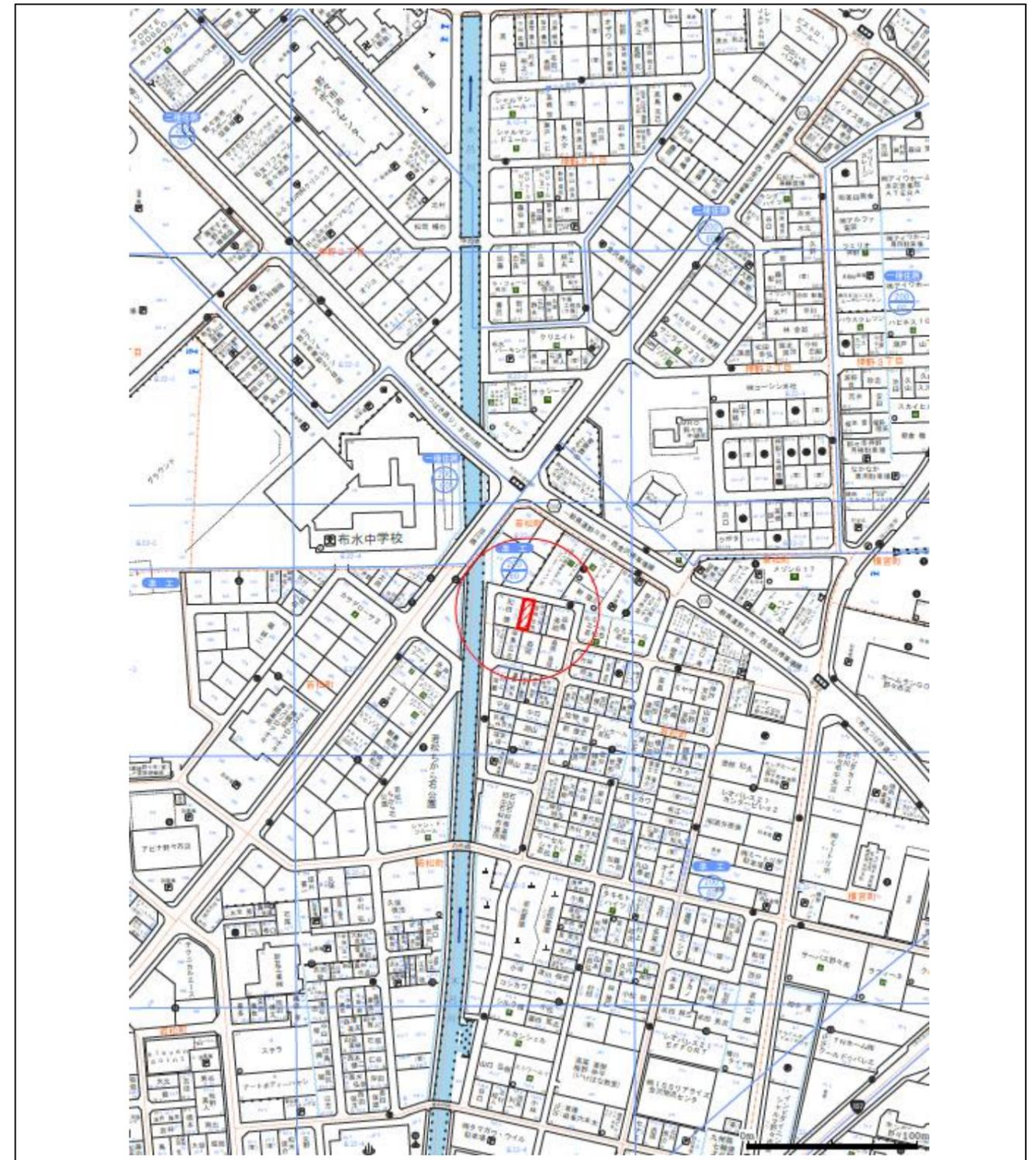


物件概要

新築一戸建て

売買価格	3,590 万円		(税込)		小学校	館野小学校		
所在地	野々市市若松町512番1				中学校	布水中学校		
交通	シャトルバスのんきー スポーツセンターバス停 徒歩5分				引き渡し	契約後3週間		
設備	電気	北陸電力	上水	有	下水	有		
土地	公簿面積	132.27 m <sup>2</sup> (40.01 坪)		権利	所有権	地目	宅地	
	都市計画	市街化区域		建蔽率	60%	容積率	200%	
	前面道路1	北	幅員	約6.00m	間口	約7.07m	道路種別	公道
	前面道路2		幅員		間口		道路種別	
建物	延床面積	94.94 m <sup>2</sup> (94.94 坪)		構造	木造在来工法2階建て			
	間取り	3LDK	種類	居宅	間取り内訳			
	建築年月	令和6年10月			1階:LDK18.9帖 浴室 水洗 ランドリールーム			
	状況	空家	駐車	3 台	2階:洋室7.7帖+WIC 洋室4.4帖 洋室4.3帖 水洗			
コメント	第IKJC24-0171号 子育てエコホーム支援事業対象 80万円補助 ※上下水道負担金 77万円(税込)別途 1階と2階に床暖房を設置！家全体を足元から暖める【ヒートポンプ式温水床暖房】							
取引態様	仲介	報酬	(売買価格×3%+6万)×税					



株式会社ARUKU不動産

お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1

担当:源田