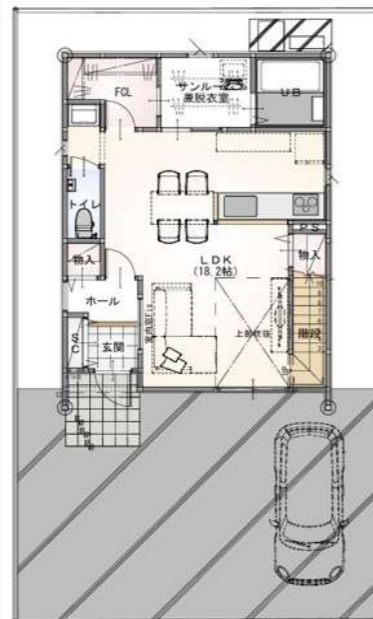
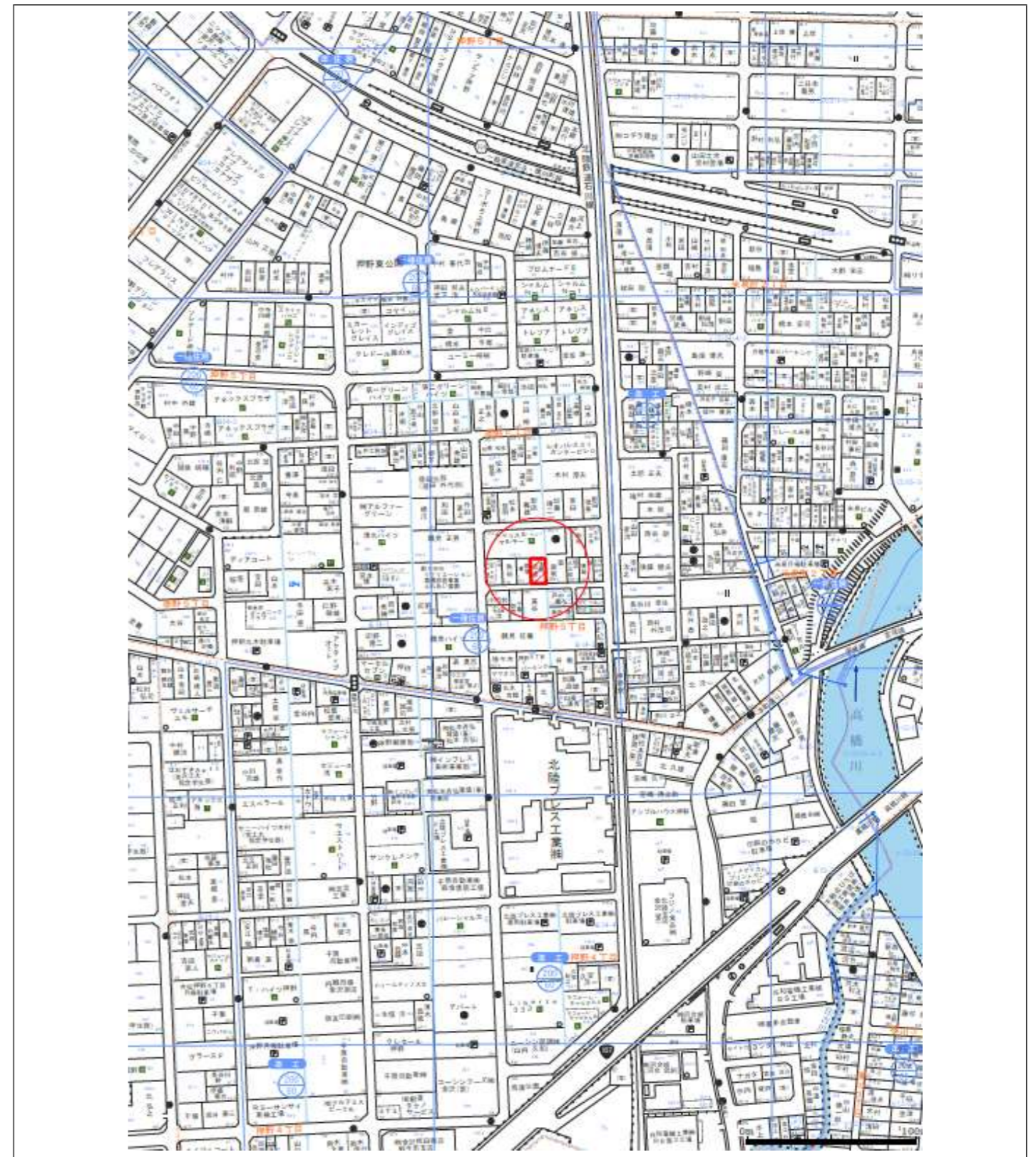


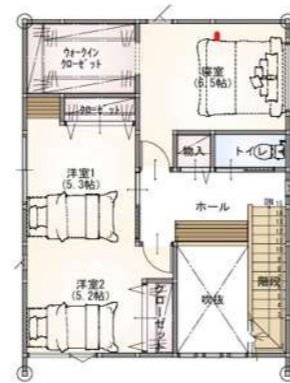
物件概要

新築一戸建て

売買価格	3,390	万円	(税込)	小学校	館野小学校
所在地	野々市市押野5丁目276番			中学校	布水中学校
交通	北陸鉄道 石川線 押野駅 徒歩約2分			引き渡し	完成後3週間
設備	電気	北陸電力	上水	有	下水
土地	公簿面積	131.19	m <sup>2</sup>	権利	所有権
		( 39.68	坪 )	建蔽率	60%
	都市計画	市街化区域		用途地域	工業地域
	前面道路1	南	幅員	約4.60m	間口
前面道路2		幅員		間口	
建物	延床面積	98.54	m <sup>2</sup>	構造	木造在来工法2階建て
		( 29.81	坪 )	間取り	1階:LDK18.2帖 浴室 水洗
	間取り	3LDK	種類	居室	サンルーム兼脱衣室 ファミリークローゼット
	建築年月	令和6年12月		2階:洋室6.5帖+WIC 洋室5.3帖	
状況	空家	駐車	3	台	洋室5.2帖 水洗
コメント	令和6年12月完成予定 第IKJC24-0298号 子育てエコホーム支援事業対象 80万円補助 本物件は珍しい室内窓を採用し、LDKに抜け感を持たせ、広がりを感じられる開放的な空間を演出。 ブルーを基調に、ウッド調のアクセントがきいたスタイリッシュな外観がオシャレ♪				
取引態様	仲介	報酬	(売買価格×3%+6万)×税		



1階 平面図 S:1/100



2階 平面図 S:1/100

お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1

担当:源田