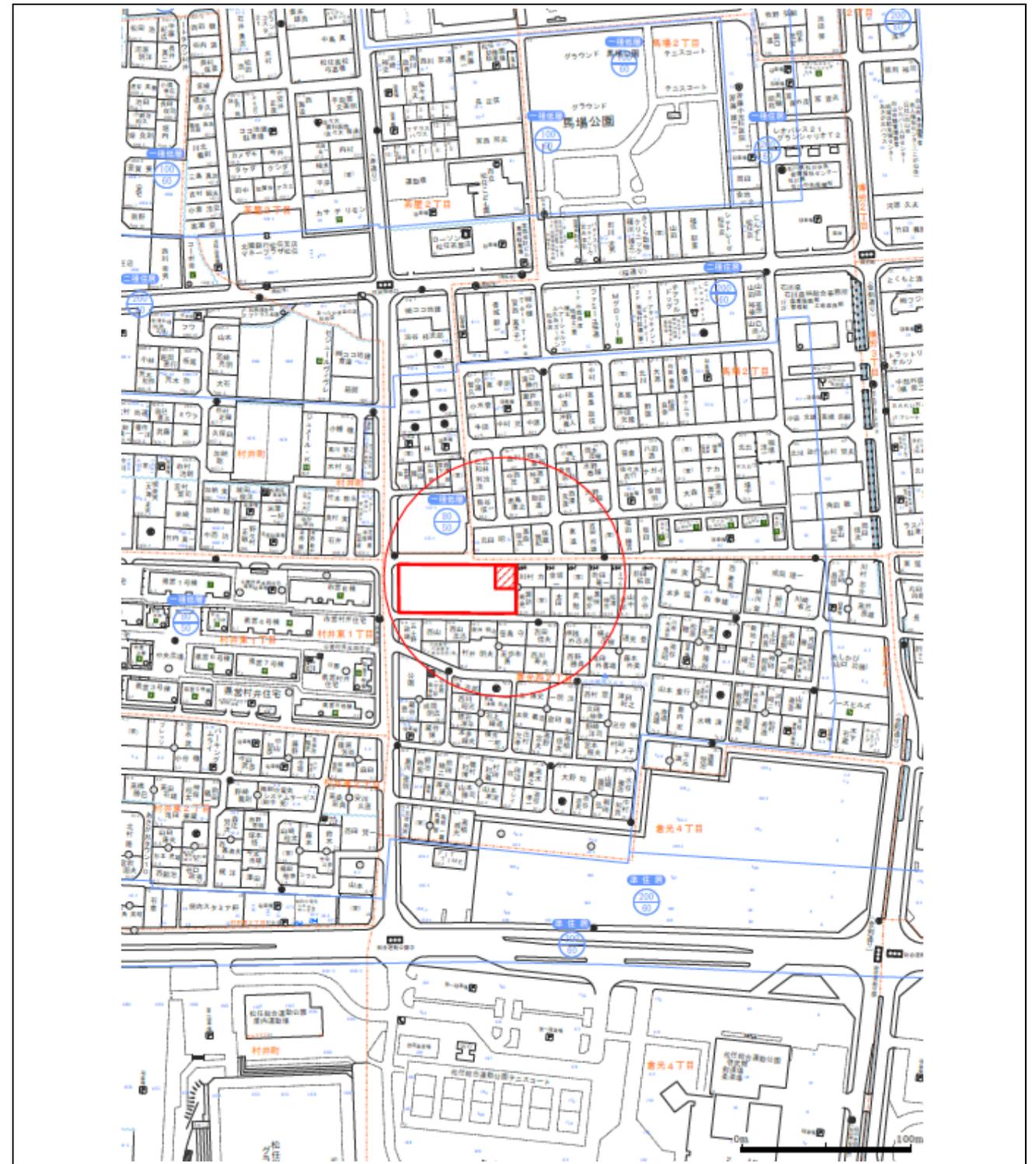


物件概要

新築一戸建て

売買価格	3,480 万円		(税込)		小学校	松任小学校		
所在地	白山市倉光西2丁目14番23				中学校	松任中学校		
交通	コミュニティバスめぐーる 村井団地バス停 徒歩約1分				引き渡し	即日		
設備	電気	北陸電力	上水	有	下水	有	ガス	オール電化
土地	公簿面積	170.12 m ²		権利	所有権	地目	宅地	
		(51.46 坪)		建蔽率	50%	容積率	80%	
	都市計画	市街化区域		用途地域	第一種低層住居専用地域			
	前面道路1	北	幅員	約6.38m	間口	約 10.55m	道路種別	公道
前面道路2		幅員		間口		道路種別		
建物	延床面積	107.12 m ²		構造	木造2階建て			
		(32.40 坪)		間取り内訳	1階:LDK21.3帖+畳コーナー3.5帖			
	間取り	3LDK	種類		水洗 浴室 洗面+サンルーム			
	建築年月	令和6年10月			2階:洋室7.8帖 WIC 洋室5帖 洋室5帖			
状況	空家	駐車	3		水洗			
コメント	周辺環境も充実している白山市倉光2丁目に大型造成地内に新築分譲住宅を販売する事となりました。市役所や大型スーパーが近く、ドラッグストアやコンビニ、総合運動公園、銀行、フィットネスジムほか、近隣には飲食店も多く小中学校がお子様の足でも徒歩10分以内です。							
取引態様	専任	報酬	(売買価格×3%+6万)×税					



株式会社ARUKU不動産

お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1

担当:山下