

物件概要

中古一戸建て

売買価格	2,770 万円		(税込)		小学校	押野小学校		
所在地	金沢市八日市1丁目242番6				中学校	西南部中学校		
交通	北鉄バス 野代バス停 徒歩約12分				引き渡し	即日		
設備	電気	北陸電力	上水	有	下水	有		
土地	公簿面積	129.22 m ² (39.09 坪)		権利	所有権	地目	宅地	
	都市計画	市街化区域		建蔽率	60%	容積率	200%	
	前面道路1	南	幅員	約6.00m	間口	約 8.23m	道路種別	公道
	前面道路2		幅員		間口		道路種別	
建物	延床面積	114.93 m ² (34.77 坪)		構造	木造瓦葺2階建て			
	間取り	4SLDK	種類	居宅	1階:LDK16.2帖 和室5.4帖 水洗 浴室 洗面 玄関クローク			
	建築年月	平成21年9月		間取り内訳	2階:洋室9.9帖 WIC 洋室6帖 洋室5.7帖 水洗 サンプルスペース 小屋根裏収納7.8帖			
	状況	空家	駐車		3	台		
コメント	■リフォーム 7月工事完了 ※※プロジェクターの費用は別途必要となります。							
	リフォーム内容:2階トイレ交換、LDKエアコン交換、洗面台交換、電気器具一部交換、全面クロス貼替え 洗面CF貼替え、LDKプロジェクタースクリーン・プロジェクター設置、畳交換、インターホン設置、他 プロジェクター、Aladdin Marcalは、地上波放送が視聴でき、様々なアプリが利用可能です。							
取引態様	専任	報酬	(売買価格×3%+6万)×税					



株式会社ARUKU不動産

お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1

担当:源田