

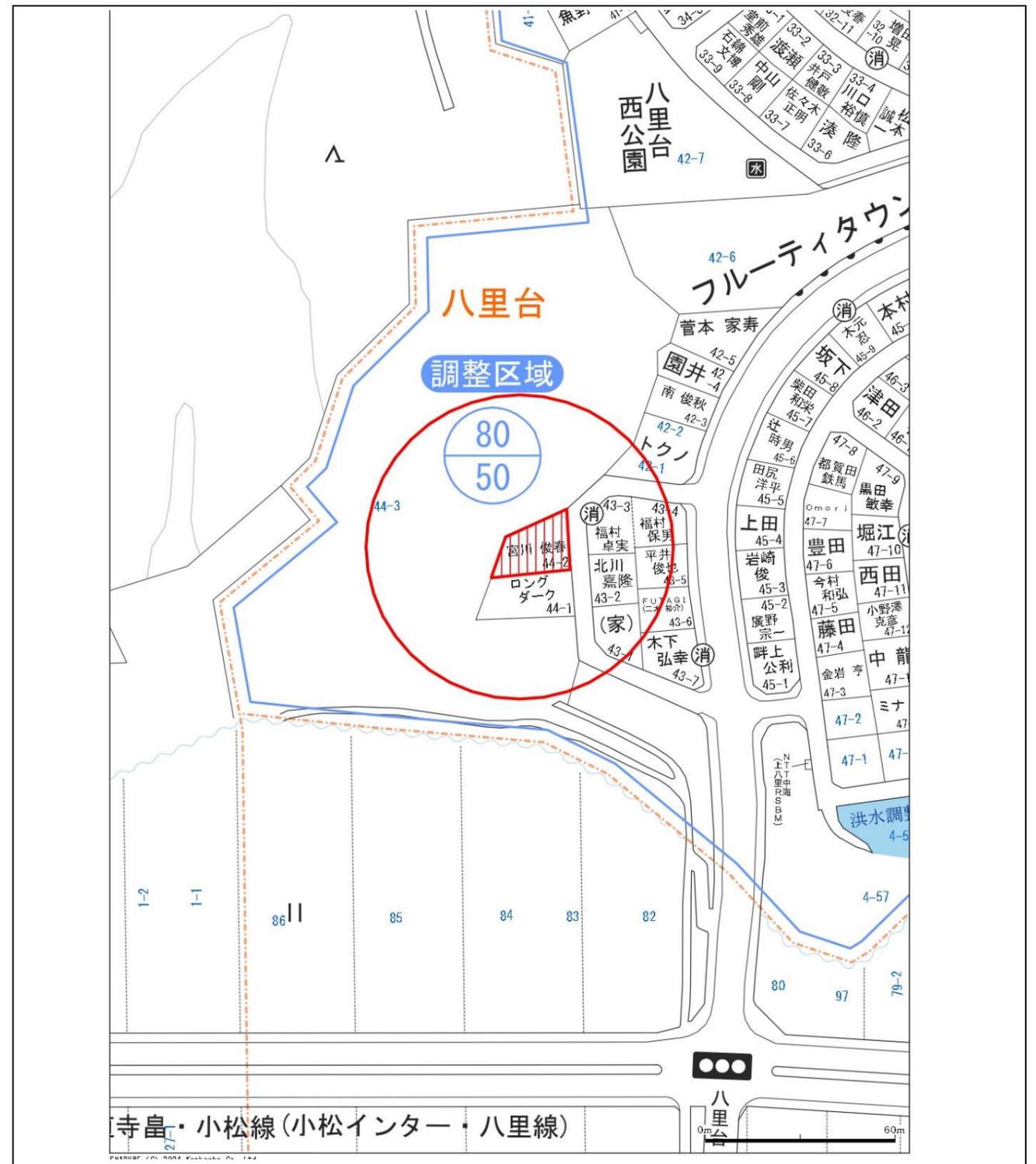
物件概要

中古一戸建て

| | | | | | | | | |
|------|---|--------------------------------------|----------------|-------------------------|--|----------|------|----|
| 売買価格 | 1,380 万円 | | (税込) | | 小学校 | 国府小学校 | | |
| 所在地 | 小松市八里台44番2 | | | | 中学校 | 国府中学校 | | |
| 交通 | のみバス 泉台東バス停 徒歩約16分 | | | | 引き渡し | 即日 | | |
| 設備 | 電気 | 北陸電力 | 上水 | 有 | 浄化槽 | 有 | | |
| 土地 | 公簿面積 | 299.25 m ² (90.52 坪) | | 権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 | |
| | 都市計画 | 市街化調整区域 | | 建蔽率 | 50% | 容積率 | 80% | |
| | 前面道路1 | 東 | 幅員 | 約6.00m | 間口 | 約 17.78m | 道路種別 | 公道 |
| | 前面道路2 | | 幅員 | | 間口 | | 道路種別 | |
| 建物 | 延床面積 | 104.5 m ² (31.61 坪) | | 構造 | 木造ストレート葺2階建て | | | |
| | 間取り | 4SLDK | 種類 | 居宅 | 1階:LDK14.9帖 和室6帖 洗面脱衣室 浴室 WC サンルーム 外部収納 | | | |
| | 建築年月 | 平成14年8月 | | 2階:洋室6.6帖 洋室6.6帖 洋室6.3帖 | | | | |
| | 状況 | 空家 | 駐車 | 5 台 | 間取り内訳 | | | |
| コメント | <p>・浄化槽利用</p> <p>・本物件はガスを利用しておりませんが、ガスを利用される場合は集中プロパンとなります。</p> <p>広大な敷地で駐車スペースが十分に取れる他、バイクを置いたり、趣味のガーデニング・家庭菜園を楽しんだりと地が広いからこそ楽しめる家庭時間が作れそうですね♪</p> | | | | | | | |
| 取引態様 | 専任 | 報酬 | (売買価格×3%+6万)×税 | | | | | |



株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1

担当:源田