

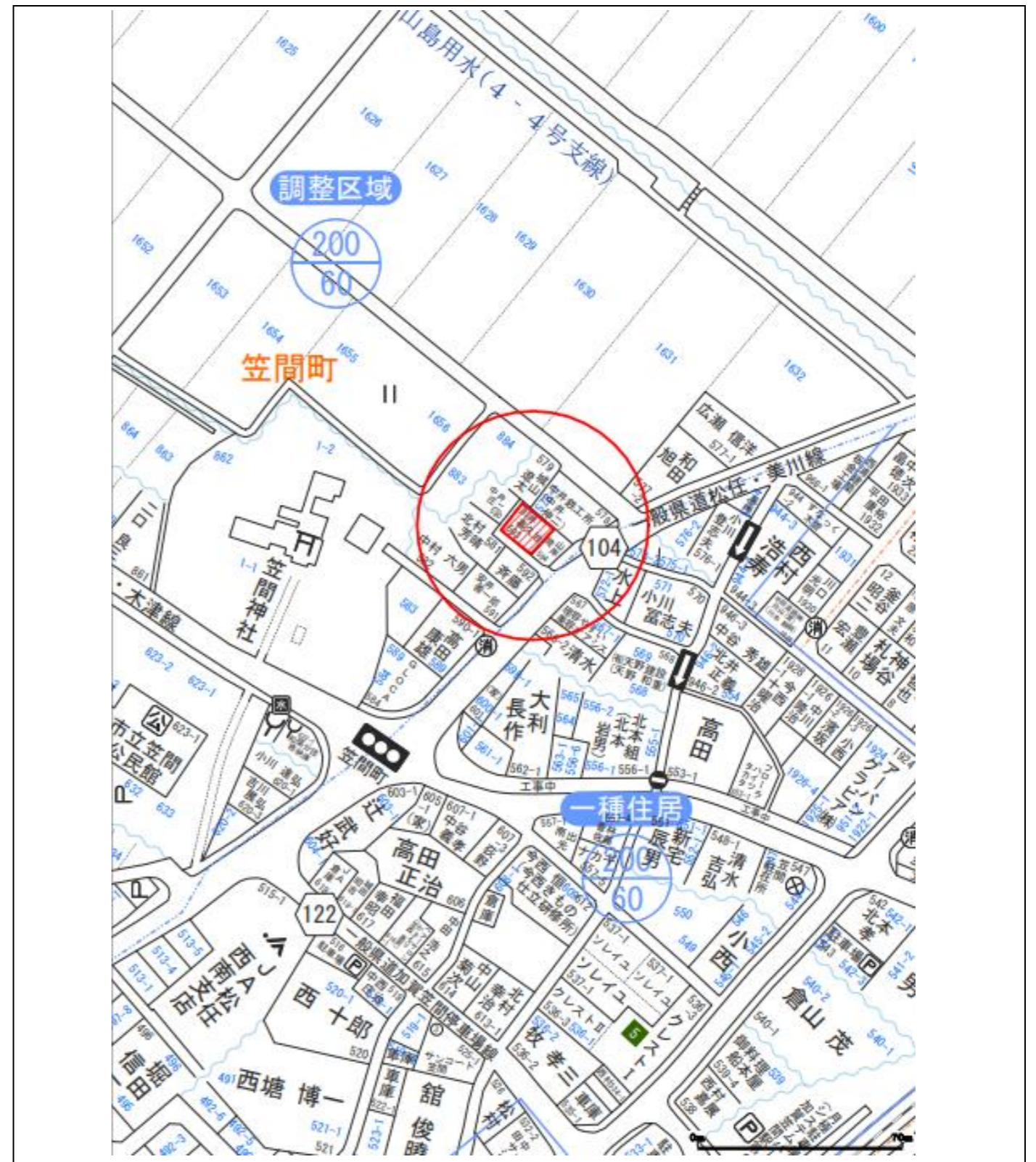
物件概要

中古一戸建て

売買価格	300 万円		(税込)		小学校	松陽小学校		
所在地	白山市笠間町593				中学校	笠間中学校		
交通	IRいしかわ鉄道線 加賀笠間駅 徒歩4分				引き渡し	即日		
設備	電気	北陸電力	上水	有	下水	有		
土地	公簿面積	155.65 m ² (47.08 坪)		権利	所有権	地目	宅地	
	都市計画	市街化区域		建蔽率	60%	容積率	200%	
	前面道路1	西	幅員	約2.00m	間口	約22.10m	道路種別	公道
	前面道路2	南	幅員	約2.50m	間口		道路種別	
建物	延床面積	125.26 m ² (37.89 坪)		構造	木造瓦葺2階建て			
	間取り	5DK	種類	居宅	1階:DK8帖 和室7帖 和室6帖 和室8帖 浴室 洗面 WC 車庫			
	建築年月	昭和58年9月		2階:和室6帖 洋室7帖				
	状況	空家	駐車	1 台	間取り内訳			
コメント	自己居住用に限り再建築可能です。(※43条申請が必要)							
	建物現状でのお引き渡しとなります。解体の費用や残物撤去は買主様のご負担となります。							
	境界非明示のままお引渡し							
	前面道路:2項道路							
取引態様	仲介	報酬	(売買価格×3%+6万)×税					



株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1

担当:源田