

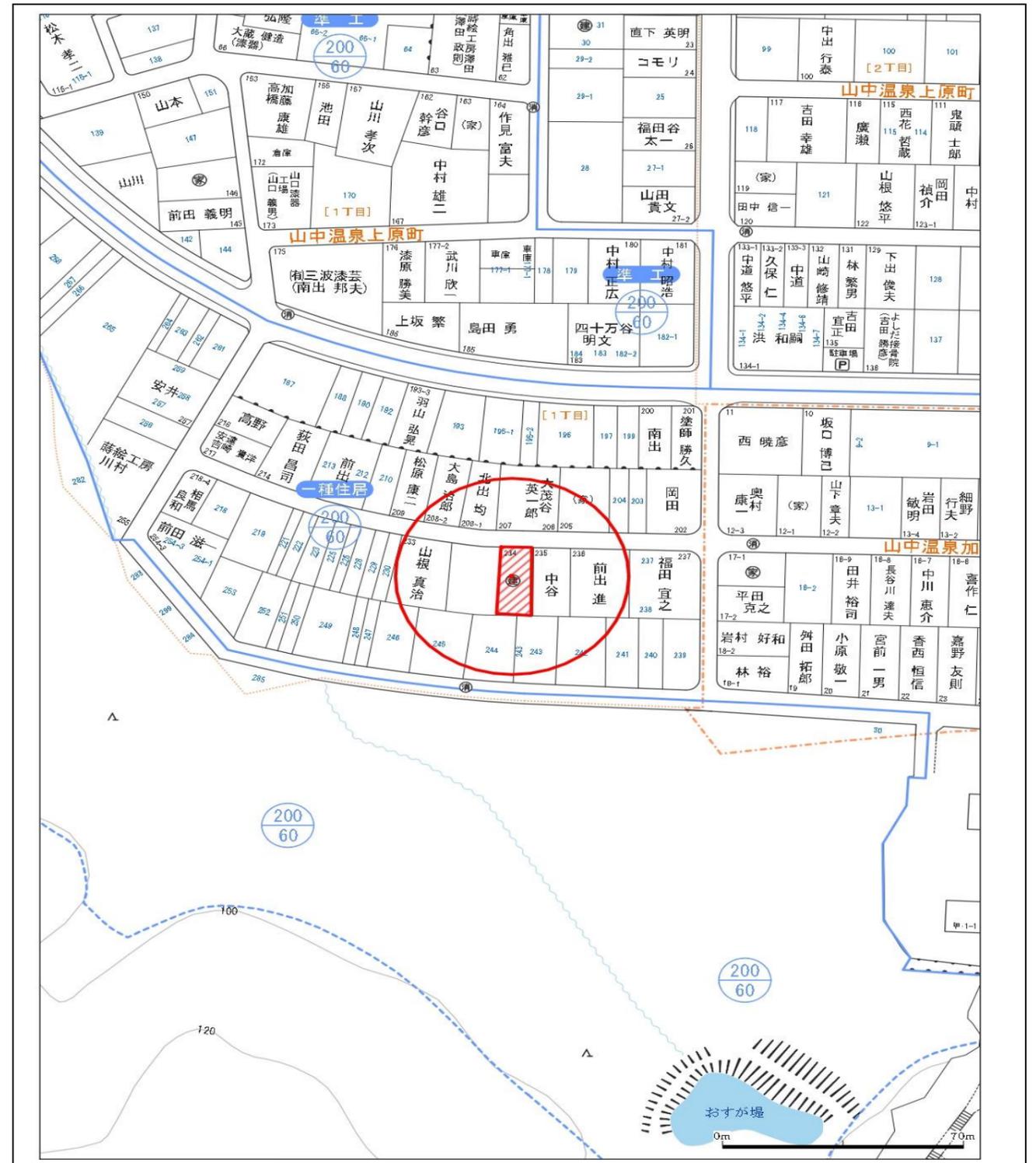
物件概要

未入居一戸建て

売買価格	1,890 万円		(税込)		小学校	山中小学校	
所在地	加賀市山中温泉上原町1丁目234番3				中学校	山中中学校	
交通	北鉄加賀バス 塚谷バス停 徒歩13分				引き渡し	契約後3週間	
設備	電気	北陸電力	上水	有	下水	浄化槽	
土地	公簿面積	200.05 m <sup>2</sup>		権利	所有権	地目	宅地
		( 60.52 坪 )		建蔽率	60%	容積率	200%
	都市計画	その他の地域			用途地域	第一種住居地域	
	前面道路1	北	幅員	約6.00m	間口	約 8.20m	道路種別
前面道路2		幅員		間口		道路種別	
建物	延床面積	105.99 m <sup>2</sup>		構造	木造2階建て		
		( 32.06 坪 )		間取り内訳	1階:LDK16.8帖 和室4.5帖		
	間取り	4LDK	種類		居宅	水洗 浴室 洗面	
	建築年月	令和4年10月			2階:洋室8帖+WIC バルコニー サンルーム		
状況	空家	駐車	3		台	洋室5.5帖 洋室5.5帖 水洗	
コメント	各居室しっかりと広さは確保しながらも、1階の和室、サンルーム、バルコニーなど嬉しい間取りもあり白を基調とした明るい室内になっています。 保育園や県民体育館も近く、なにより温泉街が近いのは魅力的なポイントです。						
取引態様	仲介	報酬	(売買価格×3%+6万)×税				



株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1

担当:源田