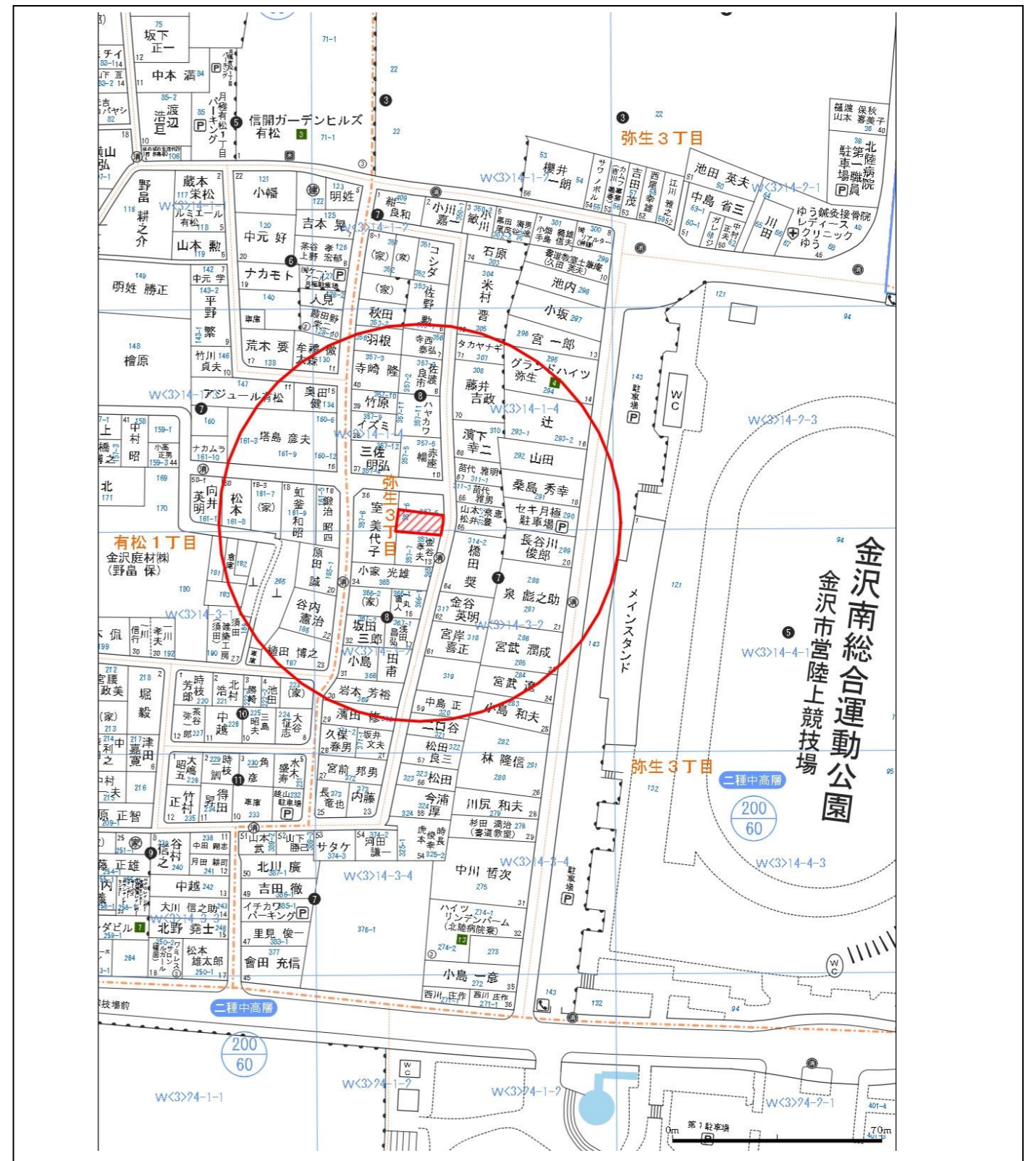


物件概要

新築一戸建て

売買価格	3,500 万円		(税込)		小学校	泉小学校	
所在地	金沢市弥生3丁目357番13(A号地)				中学校	泉中学校	
交通	北鉄バス 上有松バス停 徒歩4分				引き渡し	契約後3週間	
設備	電気	北陸電力	上水	有	下水	有	
土地	公簿面積	115.23 m ²		権利	所有権	地目	宅地
		(34.86 坪)		建蔽率	60%	容積率	200%
	都市計画	市街化区域		用途地域	第二種中高層住居専用地域		
	前面道路1	東	幅員	約4.25m	間口	約7.93m	道路種別
前面道路2		幅員		間口		道路種別	
建物	延床面積	87.26 m ²		構造	木造2階建て		
		(26.40 坪)		間取り内訳	1階:LDK16帖 洗面脱衣所兼サンルーム		
	間取り	3LDK	種類		居宅	浴室 水洗	
	建築年月	令和5年5月			2階:寝室6.9帖+WIC 洋室4.7帖 洋室4.3帖		
状況	空家	駐車	3 台		水洗		
コメント	高気密・高断熱住宅 カーテン・エアコン2台付 全部屋カーテン有、食洗機付き						
取引態様	仲介	報酬	(売買価格×3%+6万)×税				



株式会社ARUKU不動産

お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員
石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産
TEL: 076-225-4808
FAX: 076-225-4801
石川県白山市相木1丁目6番地1
担当:源田