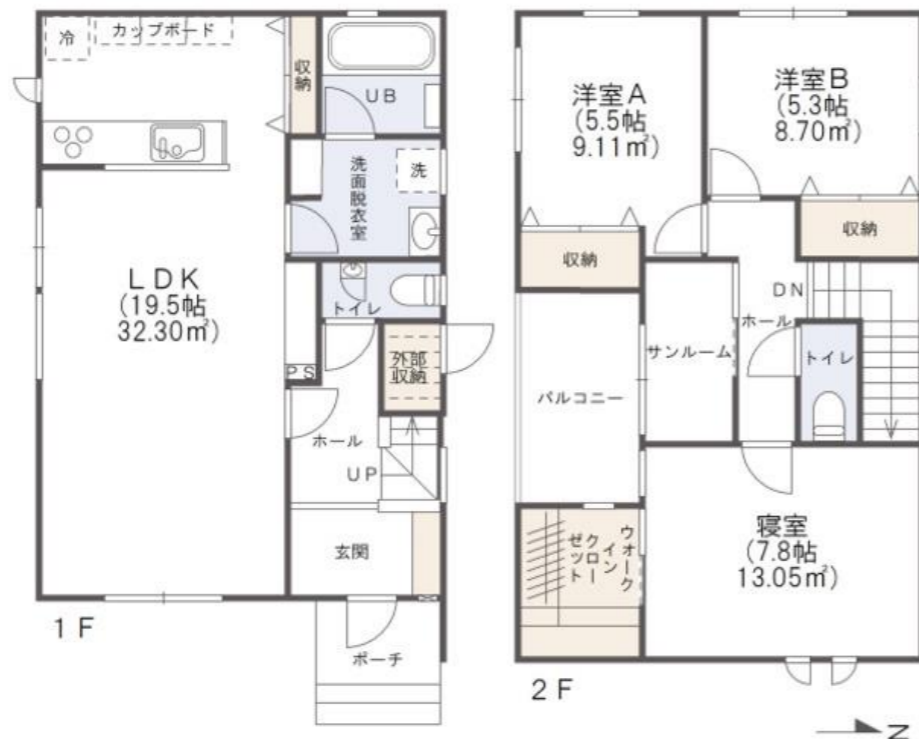


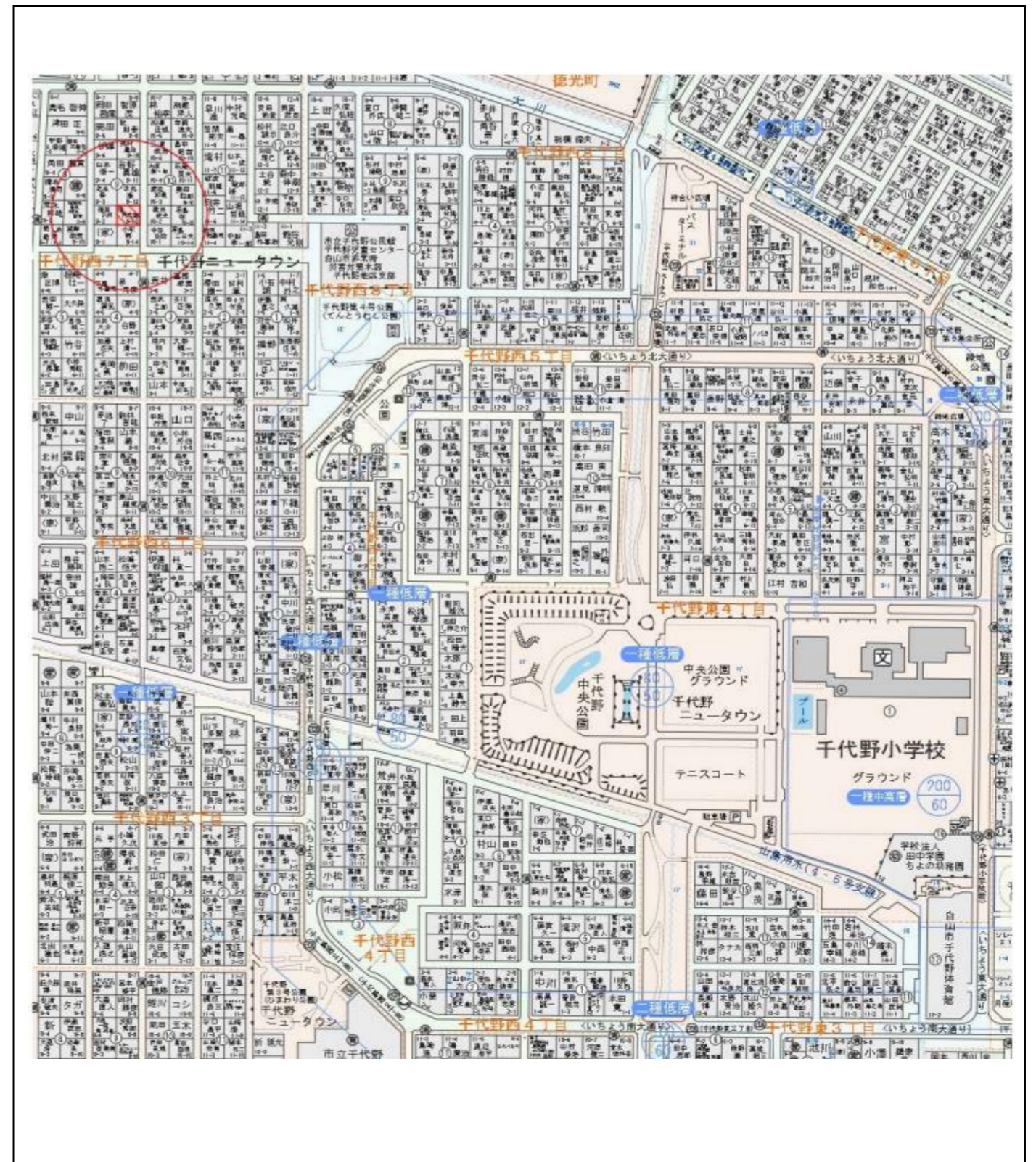
物件概要

新築一戸建て

売買価格	2,980 万円		(税込)		小学校	千代野小学校		
所在地	白山市千代野西7丁目9番13				中学校	北星中学校		
交通	北鉄バス 千代野西8丁目 バス停 徒歩8分				引き渡し	即日		
設備	電気	北陸電力	上水	有	下水	有	ガス	オール電化
土地	公簿面積	128.11 m <sup>2</sup> (38.75 坪)		権利	所有権	地目	宅地	
	都市計画	市街化区域		建蔽率	50%	容積率	80%	
	前面道路1	東	幅員	約6.0m	間口	約8.01m	道路種別	公道
	前面道路2		幅員		間口		道路種別	
建物	延床面積	101.85 m <sup>2</sup> (30.81 坪)		構造	木造ガルバリウム鋼板葺き2階建て			
	間取り	3LDK	種類	居宅	1階:LDK19.5帖 浴室 洗面 水洗 外部収納			
	建築年月	令和6年5月		2階:寝室7.8帖+WIC 洋室5.5帖				
	状況	空家	駐車	3 台	洋室5.3帖 水洗 バルコニー サンルーム			
コメント	■省エネ住宅							
	■西松任駅が出来たことにより、以前に比べかなり利便性が向上した白山市千代野エリア！							
	■小学校が徒歩圏内！大きな公園もあり、自然と共存した街並みも素敵ですね♪							
取引態様	仲介	報酬	(売買価格×3%+6万)×税					



株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1

担当:山下