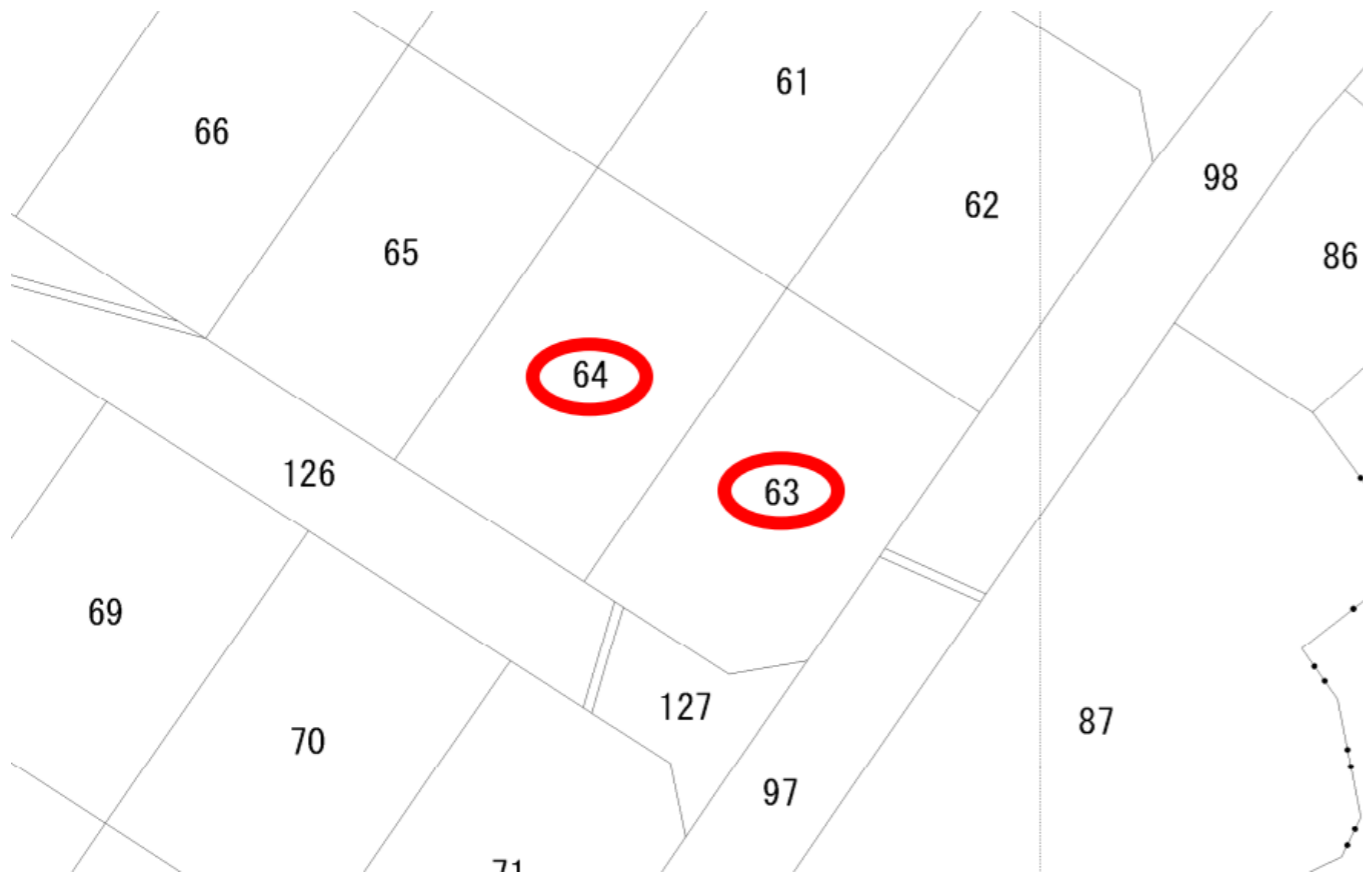


物件概要

土地

所在地	小松市千木野町4丁目63番.64番							
小学校	苗代小学校			中学校		松陽中学校		
交通	北鉄加賀バス 千木野団地バス停 徒歩約3分				引渡し		即日	
設備	電気	-	上水	公営	下水	公共	ガス	集中
	土地面積	右記参照			権利	所有権	地目	宅地
	都市計画	市街化調整区域			建蔽率	50%	容積率	80%
	前面道路1	南	幅員	約6m	間口	右記参照	接道	公道
	前面道路2	東	幅員	約6m	間口	右記参照	接道	公道
コメント	小松市千木野町団地、綺麗な住宅が立ち並び閑静な住宅街です。自然を感じる環境で、大きな建物がなく解放感がある場所です。敷地面積もゆとりがあり、様々な建築プランが実現可能です♪ 建築条件はありません。お好きなメーカー、建築プランでご検討してみたいはいかがでしょうか？							
取引態様	仲介	報酬	(売買価格×3%+6万円)×消費税					



区画	地番	面積(m ²)	坪数	間口	向き	坪単価	価格
①	63番	248.71m ²	75.23坪	約31.6m	東南	10.1万円	7,600,000
②	64番	249.13m ²	75.36坪	約12.2m	南	10.08万円	7,600,000
備考	上水:64番のみ引込あり、使用歴無しのため使用開始時には市役所での点検が必要になります。下水:各筆に引込あり。自己居住用のみ建築可能です。						



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員
石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-209-6767

FAX: 076-209-2262

携帯:080-6983-4540 担当:源田

石川県白山市村井町1981番地3