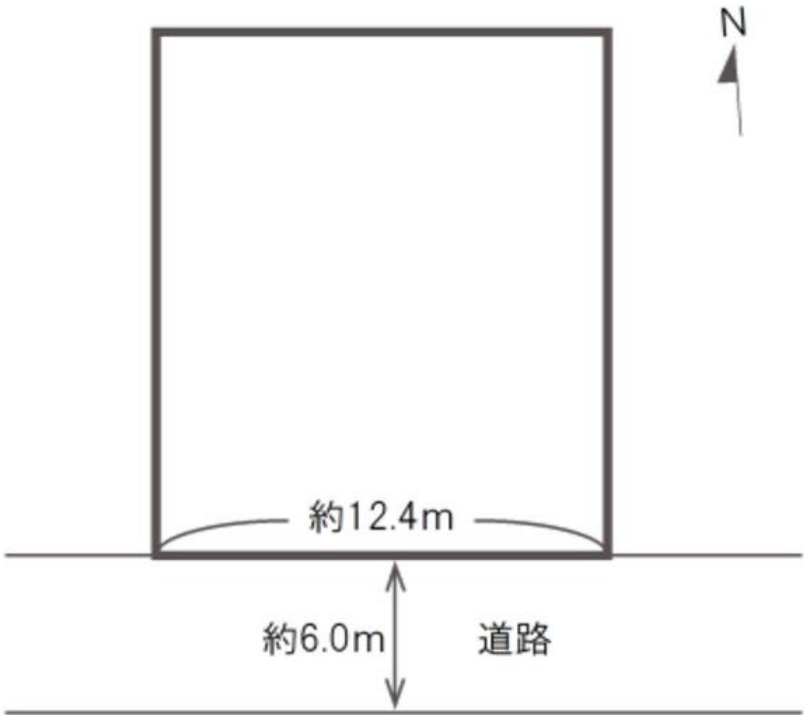


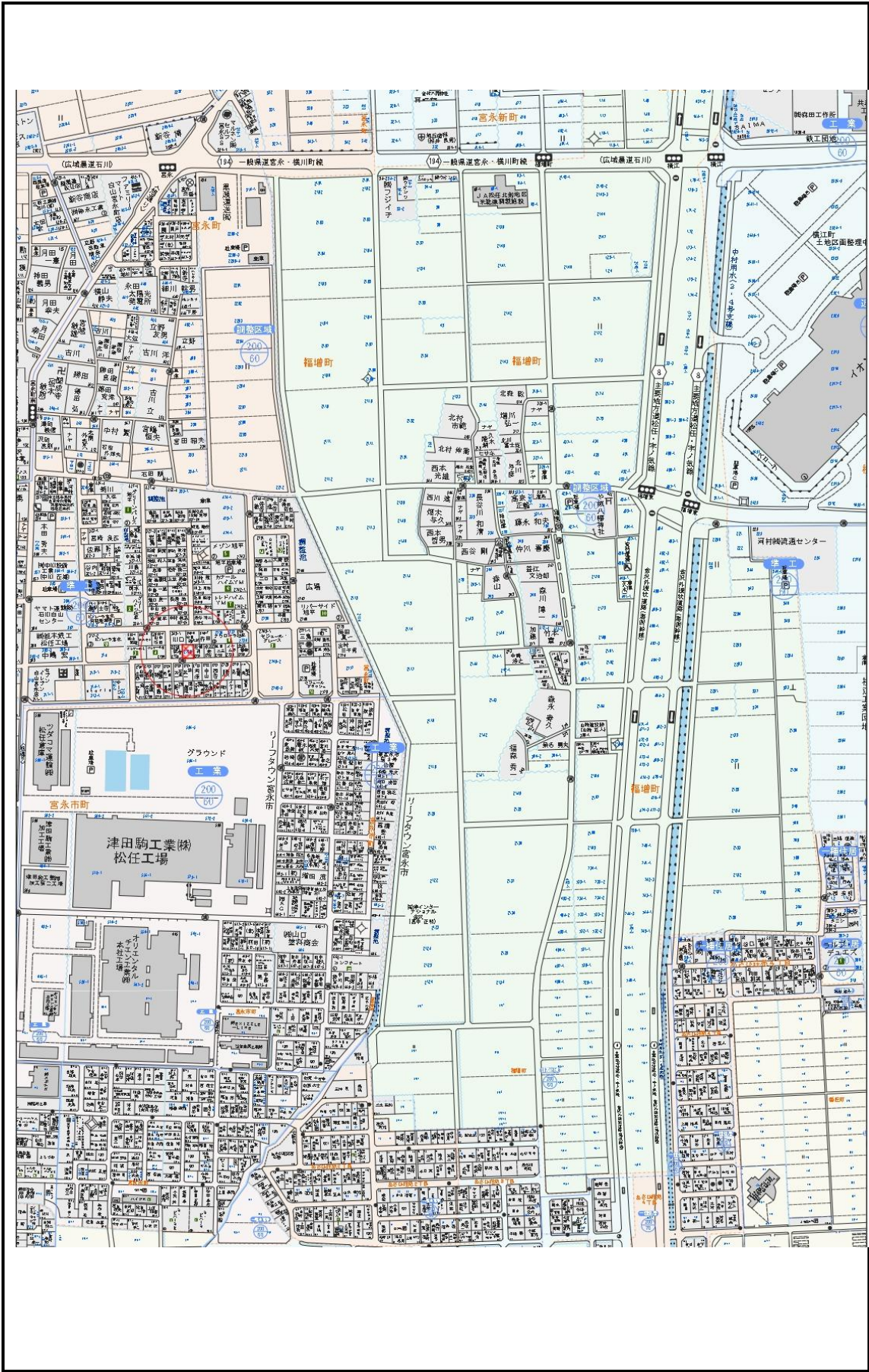
物件概要

土地

売買価格	1,680万円					坪単価	26.7万円		
						現況	更地		
所在地	白山市宮永町2730番					引渡し	即日		
小学校	旭丘小学校				中学校	光野中学校			
交通	白山市コミュニティバス 宮永バス停 徒歩約3分				負担金	負担金は売買価格に含む			
設備	電気	北陸電力	上水	公営	排水	下水	ガス	LPガス	
土地	公簿面積	207.86㎡ (62.88 坪)			権利	所有権	地目	宅地	
					建蔽率	60%	容積率	200%	
	都市計画	市街化区域			用途地域	準工業地域			
	前面道路1	南	幅員	約6.00m	間口	約 12.4m	公道		
	前面道路2		幅員		間口				
建物	延床面積	㎡ (0.00 坪)			間取		種類		
					間取内訳				
	構造								
	建築年月								
	現況		駐車	台					
コメント	■幅員も間口も広く、面積もゆとりがありますので、多彩な建築プランに対応可能♪ ■南向きで日当たり良好、土地としての資産価値も良好です。 ■イオンモール白山やコンビニも近く、海側環状線へのアクセスも◎ ■売主にて確定測量、敷地一部整地しての引渡しです。								
				取引態様	専任	報酬	(売買価格×3%+6万)×税		



株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く
A-RUKU
(社)石川県宅地建物取引業協会会員
石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産
TEL: 076-225-4808
FAX: 076-225-4801
石川県白山市相木1丁目6番地1