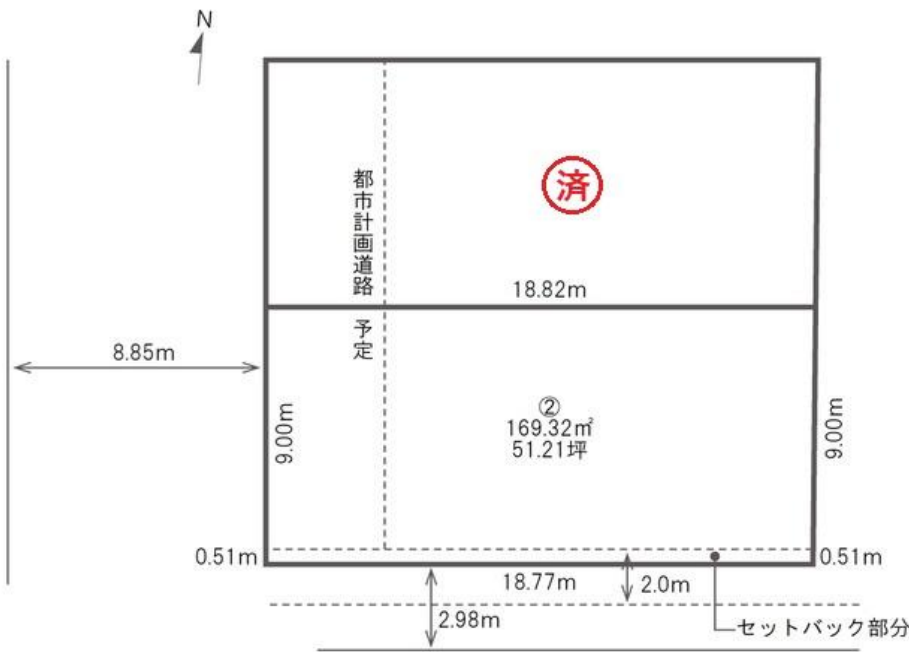


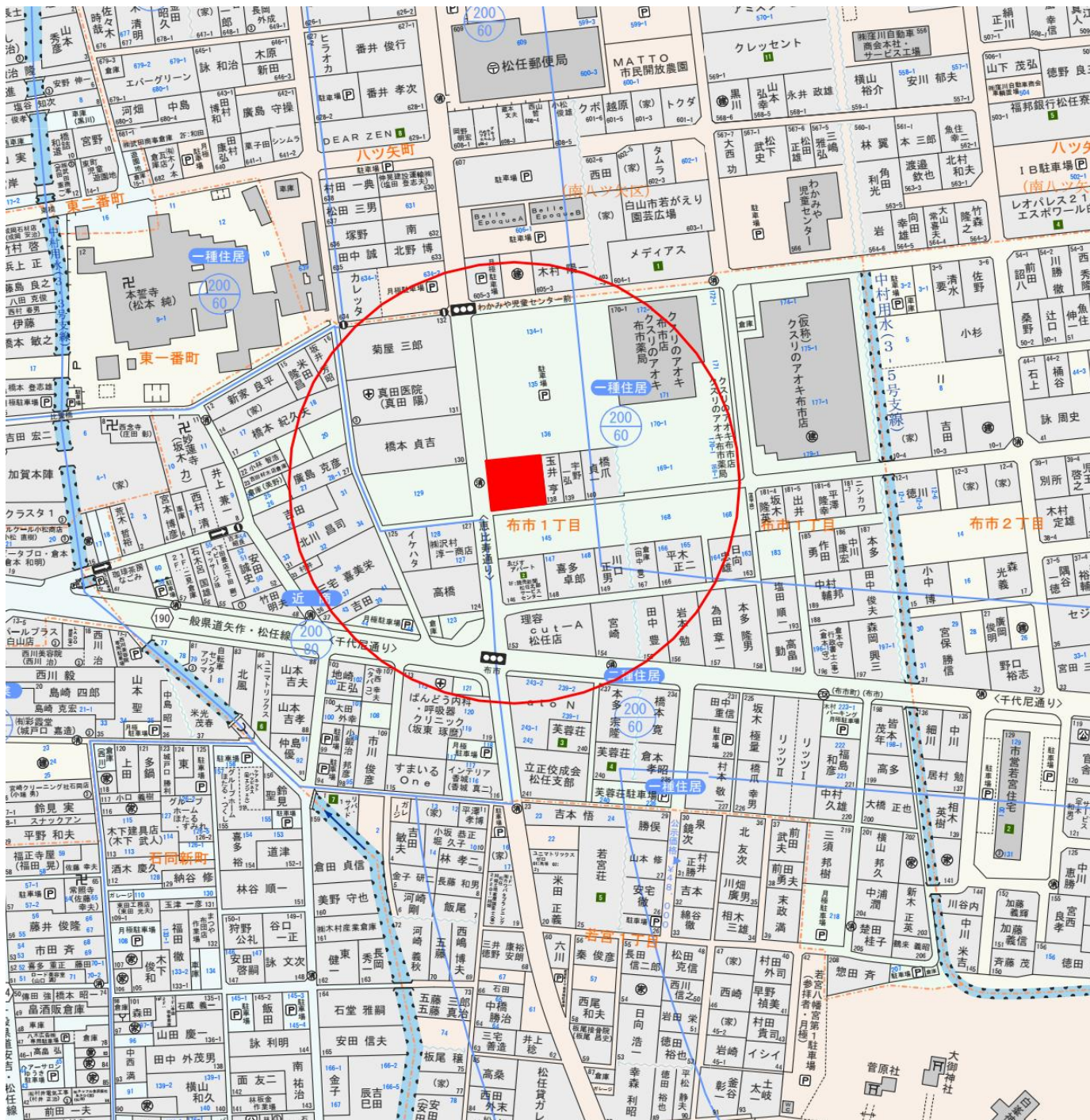
物件概要					土地				
所在地	白山市布市1丁目137番2 ※全2区画造成地								
小学校	松任小学校				中学校	松任中学校			
交通	北鉄バス 布市町バス停 徒歩2分					引渡し	即日		
設備	電気	- 上水		公営	下水	公共	ガス	LP	
土地	土地面積	右記参照			権利	所有権	地目	宅地	
					建蔽率	60%	容積率	200%	
	都市計画	市街化区域			用途地域	第二種住居地域			
	前面道路1	西	幅員	約 8.8m	間口	約 9.0m	接道	公道	
	前面道路2	南	幅員	約 2.9m	間口	約 18.7m	接道	公道	
コメント	ドラッグストアが徒歩圏内、他商業施設も周辺に多く、駅や主要道路にもアクセスしやすい立地。 通り沿いのため、住宅用地としてだけでなく、店舗用地としてもご検討いただけます。 建築条件はありません♪是非、お問合せください！								
取引態様	専任	報酬	(売買価格×3%+6万円)×消費税						



※②号地予定セッバック面積:9.57㎡(2.89坪)

株式会社ARUKU不動産

区画	地番	面積(㎡)	坪数	間口	向き	坪単価	価格
①	契約済						
②	137番2	169.32㎡	51.21坪	9m	南西	27.65万円	14,160,000円
備考	上下水道負担金66万円は売買価格に含めています。準防火地域。						
	西側道路に都市計画道路が予定されています。施工時期、施工詳細は未定となっております。						



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

株式会社ARUKU不動産

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

白山市相木1丁目6番地1