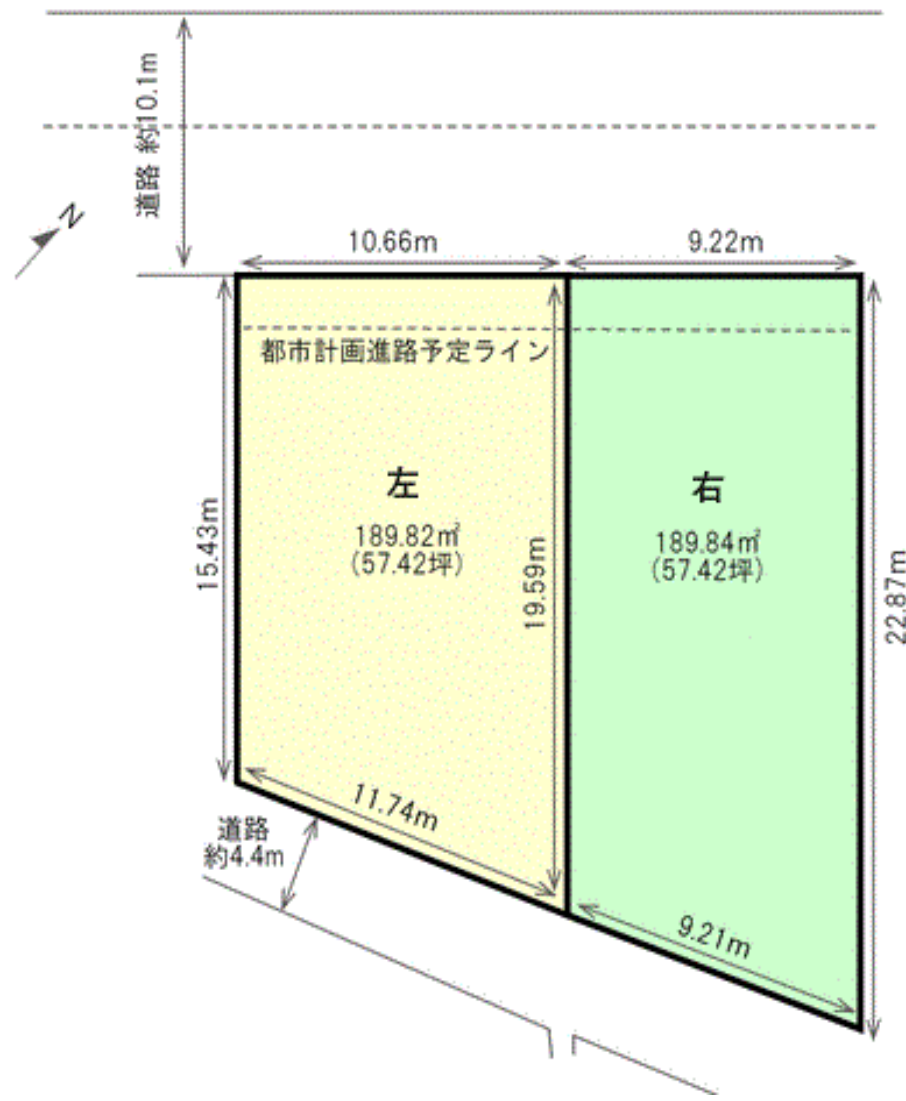


# 物件概要

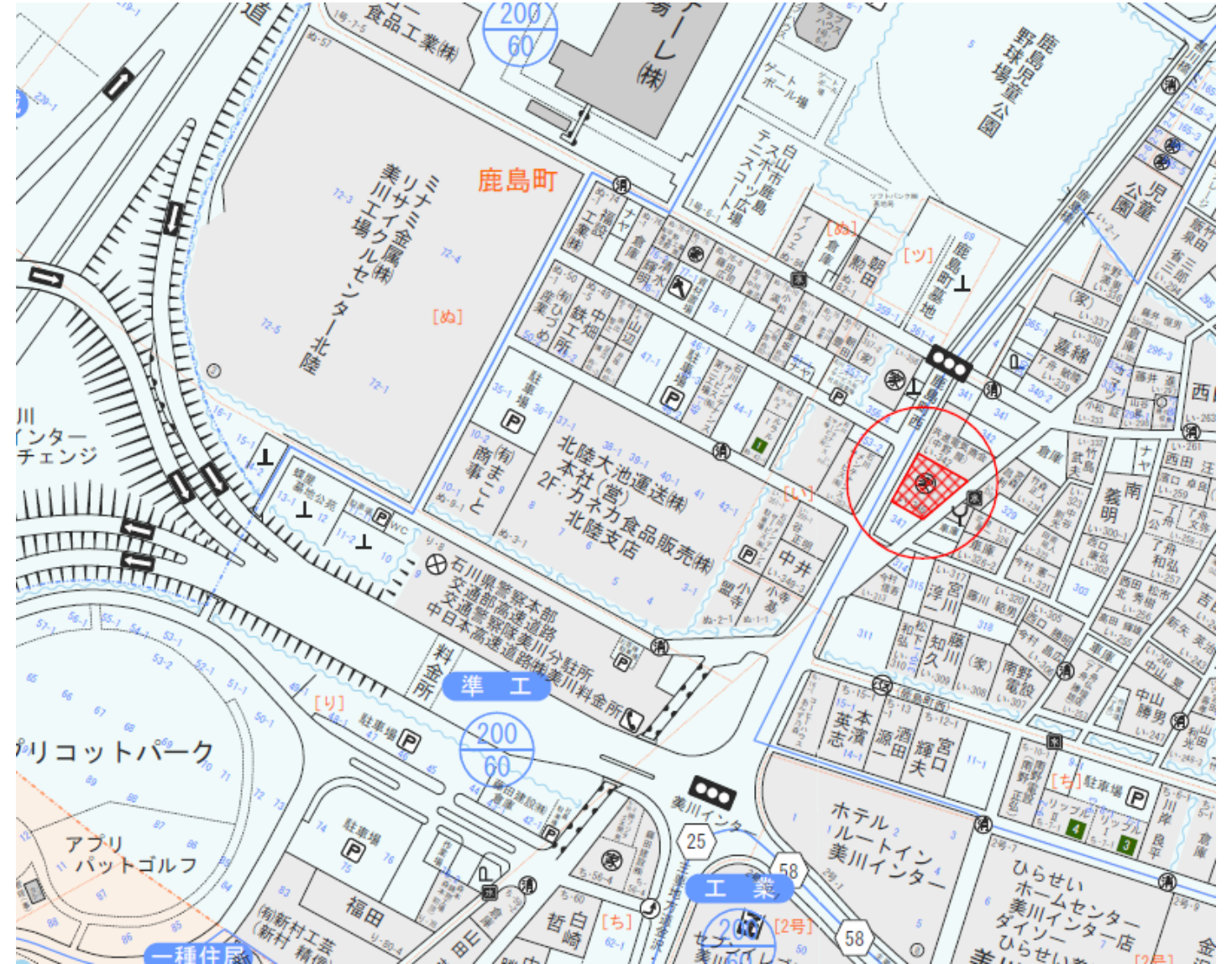
# 土地

所在地	白山市鹿島町い346番地より分筆 ※全2区画							
小学校	蝶屋小学校			中学校		美川中学校		
交通	白山市コミュニティバス「めぐーる」 鹿島町西 バス停 徒歩2分			引渡し		即日		
設備	電気	-	上水	公営	下水	公共	ガス	LP
土地	土地面積	右記参照			権利	所有権	地目	宅地
	都市計画	市街化区域			建蔽率	60%	容積率	200%
	前面道路1	北西	幅員	約 10.0m	間口	右記参照	接道	公道
	前面道路2	東南	幅員	約 4.4m	間口	右記参照	接道	公道
コメント	<p>■北西側 都市計画道路予定有り。乗り入れは東南側からになります。</p> <p>■美川インターまですぐ！公園も徒歩圏内にあり、自然にあふれた街です！</p> <p>■建築条件はありません♪是非、お問合せください！</p>							
取引態様	仲介	報酬	(売買価格×3%+6万円)×消費税					



株式会社ARUKU不動産

区画	地番	面積(m <sup>2</sup> )	坪数	間口	向き	坪単価	価格
右		189.84m <sup>2</sup>	57.42坪	9.21m	二面道路	13万円	7,465,000
左		189.82m <sup>2</sup>	57.42坪	11.74m	二面道路	13万円	7,465,000
備考	上下水道負担金別途66万円必要になります。一括でのご購入も可能です。分筆前につき辺長及び面積の増減がある可能性があります。						



お客様と、地域と、ともに歩く

# ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員  
石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1

担当:山下