

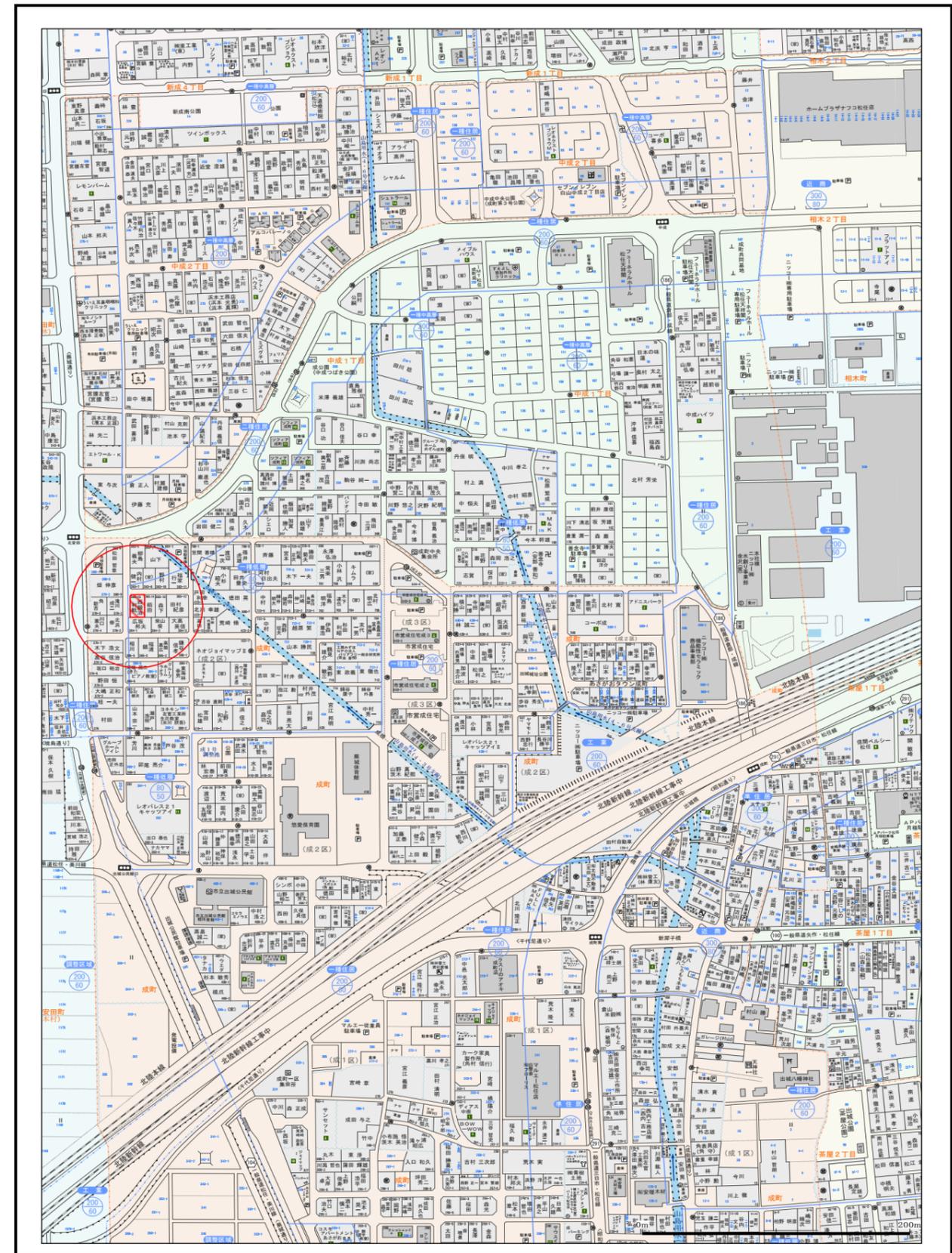
物件概要

中古一戸建て

売買価格	3,280 万円 (税込)				坪単価	— 万円			
所在地	白山市成町383番15				現況	更地			
小学校	蕪城小学校			中学校	北星中学校				
交通	北鉄バス 出城公民館前バス停 徒歩約2分			負担金	負担金は売買価格に含む				
設備	電気	北陸電力	上水	有	下水	有	ガス	オール電化	
土地	公簿面積	151.50 m ²		権利	所有権	地目	宅地		
		(45.83 坪)		建蔽率	60%	容積率	200%		
	都市計画	市街化区域			用途地域	第一種住居地域			
	前面道路1	北	幅員	約4.60m	間口	約8.00m	公道		
前面道路2	西	幅員	約5.00m	間口	約14.30m	公道			
建物	延床面積	120.02 m ²		間取	4LDK	種類	居宅		
		(36.30 坪)		間取内訳	1階:LDK18帖+小上がり3帖 洋室8帖 SC WC 洗面 浴室 ウッドデッキ サンルーム 2階:洋室7.5帖 洋室6帖 洋室6帖				
	構造	木造瓦葺			状況	空家	駐車	2 台	
コメント	北西角地の敷地、周辺環境が整った松任エリア、生活利便性も良く人気のエリアです。								
	<p>■リノベーション詳細</p> <p>基礎から外壁 床 壁 断熱材 天井まですべて補強補修済</p> <p>キッチントイレ 浴室新品 IHクッキングヒーター エコキュート新設</p>								
取引態様	仲介	報酬	(売買価格×3%+6万)×税						



株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808
FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1
担当: 山下

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員
石川県知事(1)第4392号